

DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT
CONTROLE DU RACCORDEMENT ET DES INSTALLATIONS PRIVATIVES

Encadré par :

Le règlement sanitaire départemental
Le règlement communal d'assainissement
La loi sur l'eau du 3 janvier 1992
Le code de la santé publique

N° dossier : 34343

Date de la visite : 28/11/2024

Adresse de l'immeuble : 6 et 8 rue Tour Y Val, 02100 SAINT QUENTIN

Nom du propriétaire : Mairie de Saint-Quentin

Le contrôle concerne les éléments accessibles et visibles sur l'ensemble de la propriété.

FICHE DE VISITE

TYPE DE LA CONSTRUCTION :

Individuelle

Collective

Commerce

Mixte

TYPE DE RESEAU PUBLIC :

Séparatif

Unitaire

Eaux usées

Eaux pluviales

Autres : Non déterminé

RACCORDEMENT(S) AU RESEAU PUBLIC :

Sur regard

via tronçon commun

Inconnu

Sur réseau public EU

Sur réseau public EP

Sur réseau public UN

REGARD DE VISITE DU RACCORDEMENT :

REGARD DE BRANCHEMENT EAUX USEES

Inexistant
Inaccessible
Anti retour

Sous trottoir

En partie privative

Tampon fonte

Tampon béton

Cunette

Décantation

REGARD DE BRANCHEMENT EAUX PLUVIALES

Inexistant
Inaccessible
Anti retour

Sous trottoir

En partie privative

Au caniveau trottoir

Tampon fonte

Tampon béton

Ruissellement au sol

Cunette

Décantation

REGARD DE BRANCHEMENT EAUX MIXTES

~~Inexistant
Inaccessible
Anti retour EU~~

~~Sous trottoir~~

~~En partie privative~~

~~Anti retour EP~~

~~Tampon fonte~~

~~Tampon béton~~

~~Cunette EU / EP~~

~~Cunette EP~~

~~Décantation~~

ETAT DES INSTALLATIONS PRIVEES :

EVACUATION EAUX VANNES :

Sur réseau privé EU	Regard(s) existant(s) à décantation / cunette
Sur réseau privé EP	Regard(s) inexistant(s) réseau indéterminé
Sur réseau privé UN	Autre : Regard non ouvert
Sur puits / puisard	
Sur fosse septique / épandage	
Sur colonne collective EU	

EVACUATION EAUX MENAGERES :

Sur réseau privé EU	Regard(s) existant(s) à décantation-/ cunette
Sur réseau privé EP	Regard(s) inexistant(s) réseau indéterminé
Sur réseau privé UN	Autre : Regard non ouvert
Sur puits / puisard	Ruissellement au sol (sur terrasse)
Sur fosse septique	
Sur colonne collective EU	

EVACUATION DES EAUX PLUVIALES :

Sur réseau privé EP	Au caniveau trottoir	Ruissellement au sol
	Regard(s) EP	Regard(s) existant(s)
Sur réseau privé EU	Autre : Cuve- Citernes/Puits/fosses	Regard(s) inexistant
Sur réseau privé UN		Chez voisin
Sur colonne collective EP-		

Observations :

- Seuls les effluents des WC de la maison n°8 a été retrouvés au tout à l'égout (réseau bouché).
- Les effluents de la maison n°6 (WC 1^{er} et 2^{ème} étage) n'ont pas été retrouvés (NON CONFORME).
- Les effluents de la salle de bains, Pièce n°8 et Pièce n°9 de la maison n°8 n'ont pas été retrouvés (réseau débranché, les effluents s'écoulent au sol dans le hangar NON CONFORME).
- Les effluents des points d'eau dans le Hangar n'ont pas pu être testés (réseau bouché).
- Les Eaux Pluviales côté rue s'écoulent au caniveau du trottoir, les Eaux Pluviales dans le Hangar s'écoulent dans des puisards.
- Un regard n'a pu être ouvert (non manipulable).
- La vérification de l'adéquation des canalisations et du trajet des effluents a été réalisée par test à la fluorescéine.

Conclusion :

Le bien n'est pas correctement raccordé au tout à l'égout.

(Voir schéma des installations ci-joint : page 5)

Nom du technicien : Florian ROND/ Cabinet OUSPENSKY

Croquis

Les cheminements des effluents ne sont représentés sur le croquis qu'à titre informatif, réseaux non exhaustifs (conduits/réseaux non visibles, enterrés)

