

**PROCES-VERBAL DE MISE A DISPOSITION
DE BIENS ET D'EQUIPEMENTS
Entre la Commune de Saint-Quentin et la Communauté
D'Agglomération de Saint-Quentin
Suite à la compétence environnement**

- :- :- :- :- :- :- :- :

Parc d'Isle Jacques Braconnier

Entre :

La Commune de Saint-Quentin, ayant son siège à l'Hôtel de Ville de Saint-Quentin (02100), identifiée sous le numéro SIREN 210 206 660.

Représentée par son Maire, Madame Frédérique MACAREZ, dûment habilité à signer la présente convention, en vertu de sa délibération en date du 26 septembre 2016 ;

Ci-après dénommée « la Commune »

ET :

La Communauté d'Agglomération de Saint-Quentin, ayant son siège 9 Place La Fayette à Saint-Quentin (02100), identifiée sous le numéro SIREN 240 200 26.

Représentée par son Président, Monsieur Xavier BERTRAND, dûment habilité à signer la présente convention, en vertu de sa délibération en date du 7 octobre 2016.

Ci-après dénommée « la Communauté
d'Agglomération »

PREAMBULE

-Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L.5211-5, L.5211-17 et L.5211-18 ;

-Vu les trois premiers alinéas de l'article L.1321-1, les deux premiers alinéas de l'article L.1321-2 et les articles L.1321-3 à L.1321-5 du Code Général des Collectivités Territoriales ;

-Vu l'arrêté préfectoral en date du 30 novembre 1999, portant adoption de la mise en œuvre de la compétence environnement ;

En conséquence, il est convenu et arrêté ce qui suit :

Article 1 : Objet de la convention :

La présente convention a pour objet de mettre à la disposition de la Communauté d'Agglomération de Saint-Quentin pour l'exercice de sa compétence, environnement, l'assiette foncière, les bâtiments et les mobiliers qui constituent le Parc d'Isle Jacques

Braconnier situé sur les Communes de Saint-Quentin et Rouvroy, appartenant à la Commune de Saint-Quentin.

Article 2 : Consistance des biens :

La Commune met à disposition de la Communauté d'Agglomération l'emprise du Parc d'Isle Jacques Braconnier et comprenant les locaux et parcelles tels que décrits ci-dessous.

Il est à noter que les surfaces sont données à titre indicatif, lorsqu'elles sont connues.

| Référence de la parcelle | Superficie | Descriptif |
|--------------------------|------------------------|---|
| SAINT-QUENTIN | | |
| BR 001 | 113 665 m ² | Plan d'eau |
| BR 004 | 15 015 m ² | Terrain |
| BR 005 | 4 100 m ² | Terrain |
| BR 006 | 2 700 m ² | Terrain |
| BR 007 | 10 530 m ² | Terrain |
| BR 008 | 970 m ² | Terrain |
| BR 009 | 700 m ² | Terrain |
| BR 010 | 2 565 m ² | Terrain |
| BR 011 | 935 m ² | Terrain |
| BR 20 | 26 826 m ² | Terrain |
| BR 032p | 789 m ² | Plan d'eau en partie sur la réserve naturelle |
| BR 033p | 2 329 m ² | Plan d'eau en partie sur la réserve naturelle |
| BR 034 | 12 135 m ² | Terrain |
| BR 035 | 610 m ² | Terrain |
| BR 036 | 6 745 m ² | Terrain et immeuble |
| BR 038 | 14 700 m ² | Terrain, immeuble et bâtiments |
| BR 039p | 1 539 m ² | Terrain en partie sur la réserve naturelle |

| | | |
|---------|-----------------------|--|
| BR 084 | 588 m ² | Terrain |
| BR 046p | 12 328 m ² | Terrain en partie sur la réserve naturelle |
| BR 048p | 502 m ² | Terrain en partie sur la réserve naturelle |
| BR 050p | 4 626 m ² | Terrain en partie sur la réserve naturelle |
| BR 051 | 4 190 m ² | Terrain |
| BR 053 | 31 445 m ² | Bâtiments et terrain |
| BR 083 | 58 482 m ² | Immeubles et terrain |
| BR 105p | 936 m ² | Terrain et Immeuble |
| BR 106 | 2 569 m ² | Terrain |
| BR 107p | 134 m ² | Terrain |
| AA 007p | 22 635 m ² | Terrain situé sur la Commune de Rouvroy |
| AA 005 | 1 462 m ² | Terrain situé sur Rouvroy |

Le tout représentant une superficie d'environ 356 750 m².

Article 3 : Etat des biens :

La Communauté d'Agglomération prendra les locaux dans l'état où ils se trouveront lors de son entrée en jouissance, la Communauté d'Agglomération déclarant bien connaître les biens pour les avoir vus et visités à sa convenance. Un inventaire est annexé aux présentes.

Article 4 : Administration des bâtiments :

Conformément aux articles L.1321-2 et L.1321-5-III du code Général des Collectivités Territoriales, la Communauté d'Agglomération assume sur les terrains et sur les bâtiments mis à disposition par la Commune l'ensemble des droits et obligations du propriétaire, à l'exception du pouvoir d'aliéner.

La Communauté d'Agglomération possède ainsi sur le non bâti, étangs, immeubles, et les mobiliers tous pouvoirs de gestion. Elle peut, le cas échéant, autoriser l'occupation des biens remis et en percevoir les fruits et produits. Elle est en charge du renouvellement des biens et mobiliers. Elle agit en justice en lieu et place de la Commune, qui reste le propriétaire de l'emprise du Parc d'Isle Jacques Braconnier.

La Communauté d'Agglomération peut procéder à tous travaux de reconstruction, de démolition, de surélévation ou d'additions de constructions propres à assurer le maintien de l'affectation du site.

La Communauté d'Agglomération s'engage cependant avant de procéder aux travaux à en aviser la Commune.

Article 5 : Responsabilité sur le foncier transféré à la Communauté d'Agglomération :

Sur les bâtiments affectés à la mise en œuvre de la compétence, la Communauté d'Agglomération reconnaît assumer la responsabilité pécuniaire des dommages causés au titre de contentieux indemnitaires engagés après la date d'entrée en vigueur de la présente convention.

La Communauté d'Agglomération reconnaît toutefois être responsable des dommages résultants desdits biens ou de leur exploitation avant la mise à disposition au titre de contentieux, ou de demandes préalables, introduits avant cette date.

Article 6 : Contrats en cours :

La Communauté d'Agglomération est subrogée à la Commune dans l'exécution des contrats en cours afférents aux immeubles affectés à la mise en œuvre de la compétence environnement. La substitution vaut pour tous contrats, notamment ceux concernant des emprunts, des marchés publics, des délégations de service public, des contrats d'assurance ou de location, etc. et ceci à compter de la signature du présent acte.

Article 7 : Le caractère gratuit de la mise à disposition :

Conformément à l'article L.1321-2 du code général des Collectivités Territoriales, la mise à disposition de l'emprise du Parc d'Isle Jacques Braconnier affectée à la compétence environnement a lieu à titre gratuit.

Article 8 : Durée

La présente convention prendra fin lorsque le site mis à disposition ne sera plus affecté à la mise en œuvre de la compétence. Le Parc d'Isle Jacques Braconnier désaffecté retournera dans le patrimoine de la Commune, qui recouvre l'ensemble de ses droits et obligations. Les biens sont restitués à la Commune pour leur valeur nette comptable, augmentée des adjonctions effectuées par la Communauté d'Agglomération.

La mise à disposition prend fin lors de la désaffectation des biens à la compétence conformément à l'article L.1321-3 du code général des Collectivités Territoriales, et en cas de restitution de la compétence à la Commune, de retrait de la Commune et de dissolution de la Communauté d'Agglomération, conformément à l'article L.5211 du code Général des Collectivités Territoriales.

Article 9 : Entrée en vigueur de la convention :

La présente convention entrera en vigueur à compter de la signature du présent acte, permettant la répartition des charges entre la Communauté d'Agglomération et la Commune.

Article 10 : Litiges

Les parties s'engagent cependant à rechercher préalablement une solution amiable avant tout litige.

Fait en deux Exemplaires
A Saint-Quentin
Le 20 décembre 2016

Pour la Commune de Saint-Quentin
Le Maire



Frédérique MACAREZ

Pour la Communauté
d'Agglomération de Saint-Quentin
Le Président,



Xavier BERTRAND

